Das Magazin der WBG Lünen eG

Frühling/Sommer 2025

Mein Quartier

Neubauprojekte

Einzug im Geistviertel und Lünen-Süd

Mieter*innen bezogen neue Wohnungen kurz vor Jahresende

Thema

Vertreter*innenwahl 2025

Ihre Stimme bewegt unsere Genossenschaft

Story

Ein Imbiss mit Herz und Geschichte

Müllers Grill in Lünen-Beckinghausen

WBG Lünen
Gemeinsam zuhause

Impressum

Herausgeber
Der Vorstand der WBG Lünen eG

Kontakt
Wohnungsbaugenossenschaft Lünen eG
Kurt-Schumacher-Straße 11 | 44534 Lünen
Telefon: 02306 7006-0
E-Mail: info@wbg-luenen.de
Internet: www.wbg-luenen.de

Redaktion: Jana Neumann, Karola Gerwins
Konzept & Gestaltung: Jana Neumann
Druck: Schmidt, Ley + Wiegandt GmbH + Co. KG
Erscheinungsweise: zweimal jährlich
Auflage: 6.200 Exemplare

Unser Mitgliedermagazin wurde regional produziert und auf Recyclingpapier der Marke *IGEPA* gedruckt. Das Papier ist mit dem Umweltzeichen *Blauer Engel* und nach *FSC-Standards* zertifiziert.

Fotonachweise nach Seiten
Sofern nicht anders angegeben, liegen die Bildrechte bei der WBG Lünen.

Service: AndrewD (Adobe Stock), S. 11 oben links | Frauke Schumann, S. 12 oben links
Thema: everything bagel (Adobe Stock), S. 14
Veranstaltungen: Stadt Selm, S. 17 oben links | Movie Park Germany, S. 17 mitte rechts | Jacob Lund (Adobe Stock), S. 18 oben rechts | Förderverein Theater Lünen e.V., S. 18 unten rechts
WBG intern: Samantha Zeiser, S. 19 unten rechts
Rätsel & Gewinnspiel: Vector Tradition (Adobe Stock), S. 24
Rückseite: Frauke Schumann, S. 26

Inhalt

3 Vorwort

4 Neubauprojekte
» Wohnungsübergaben und Baufortschritte

7 Modernisierungen
» Modernisierungsprojekte im Überblick

10 Nachhaltigkeit
» Wertvolle Lebensräume: Habitatbäume

11 Service
» Digitaler Neustart mit der *Meine WBG Lünen*-App
» Ausleihservice für Feste und Feiern
» Parken in den Quartieren
» Garagenkontrollen starten Mitte des Jahres

13 Aktionen
» DESWOS-Spendenlauf
» Blumensiedlung spendet an AKHD Lünen

14 Thema
» Wahl der Vertreter*innen 2025

15 Veranstaltungen
» Rückblick: Lüner Nacht der Ausbildung, Mieter*innenfest in Lünen-Niederaden
» Ausblick: Stadtfest in Selm, Kinderausflug, Frühlingsfest im Geistviertel, Veranstaltung der Waldschule Cappenberg, Festival Junges Theater Lünen

19 WBG intern
» Glückwünsche, Verabschiedungen und Jubiläen
» Auszubildende Samantha Zeiser reist nach Madrid

22 Story
» Ein Imbiss mit Herz und Geschichte

23 Rätsel & Gewinnspiel

25 Ihr Kontakt zur WBG Lünen

Liebe Mitglieder!

2025 wurde von den Vereinten Nationen unter dem Motto *Cooperatives Build a Better World*, was auf Deutsch *Genossenschaften schaffen eine bessere Welt* bedeutet, als Internationales Jahr der Genossenschaften ausgerufen. Ziel ist es, die Bedeutung des gemeinschaftlichen Handelns weltweit zu würdigen und den positiven Einfluss von Genossenschaften auf unsere Quartiere und die Gesellschaft hervorzuheben.

Dieser Gedanke des gemeinschaftlichen Handelns ist auch für uns als Genossenschaft von zentraler Bedeutung. Wir stehen für bezahlbaren Wohnraum, demokratische Mitbestimmung und ein starkes Miteinander. In diesem Jahr möchten wir genau dieses Miteinander weiter stärken. Ein wichtiges Ereignis, das dazu beiträgt, sind die bevorstehenden Vertreter*innenwahlen. Diese Wahlen bieten Ihnen die Chance, sich aktiv in die Weiterentwicklung unserer Genossenschaft einzubringen. Wir laden Sie herzlich ein, Ihre Stimme abzugeben und uns dabei zu unterstützen, eine hohe Wahlbeteiligung zu erzielen – jede Stimme zählt und hilft uns, unsere Gemeinschaft noch stärker und vielfältiger zu gestalten.

Neben den Veränderungen, die die Wahlen möglicherweise mit sich bringen, möchten wir auch die Beständigkeit feiern. Seit der letzten Ausgabe durften wir uns über zahlreiche Jubiläen unserer langjährigen Mitarbeitenden freuen, die insgesamt 185 Jahre Erfahrung in die WBG Lünen einbringen. Auch neue Persönlichkeiten haben den Weg zu uns gefunden, die wir Ihnen gerne in der Rubrik *WBG intern* vorstellen möchten. Diese Kombination aus langjähriger Erfahrung und frischen Impulsen zeigt, wie wertvoll sowohl Beständigkeit als auch Veränderung für die Weiterentwicklung unserer Genossenschaft sind.

Wenn Sie eine Idee für eine Quartiers-Geschichte, Wünsche oder Verbesserungsvorschläge haben, freuen wir uns über Ihre Nachricht! Schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an: *meinquartier@wbg-luenen.de*

Ich wünsche Ihnen nun viel Freude beim Lesen der neuen Ausgabe der *Mein Quartier*.

Herzliche Grüße

Jan Hische, Vorstand

01

Lünen-Süd | Bebelstraße 188 – 194

Ein neues Zuhause pünktlich zum Fest

Wir möchten Menschen ein modernes und komfortables Zuhause bieten, das sich an ihre Bedürfnisse anpasst. Mit unserem Neubauprojekt an der Bebelstraße haben wir einen Ort geschaffen, an dem zeitgemäßes Wohnen und gute Nachbarschaft zusammenkommen. Mit barrierefreien Zugängen, Terrassen oder Loggien und Wohnflächen, die auf die Bedürfnisse von Singles, Paaren und Familien abgestimmt sind, bieten die insgesamt 44 Wohnungen im Lüner Süden den Komfort, den unsere Mieter*innen verdienen.

Kurz vor Weihnachten übergaben wir die letzten 11 Wohnungen an unsere neuen Mieter*innen – damit sind alle 44 Wohnungen des Neubauprojekts fertiggestellt und bezogen. Wir freuen uns, dass wir das Projekt vor Jahresende abschließen konnten und wünschen allen eine wunderbare erste Zeit im neuen Zuhause.

02

01 Blick vom Kreisverkehr an der Bebelstraße in Richtung Neubauprojekt

02 Die sonnigen Balkone und Terrassen luden bereits Anfang März zum Verweilen und Sonne tanken ein. Die Gestaltung der Außenanlagen erfolgt im Laufe des Jahres

03 Der Garagenhof liegt direkt hinter den vier Objekten und ermöglicht kurze Wege nach dem Einkaufen mit dem Auto

03

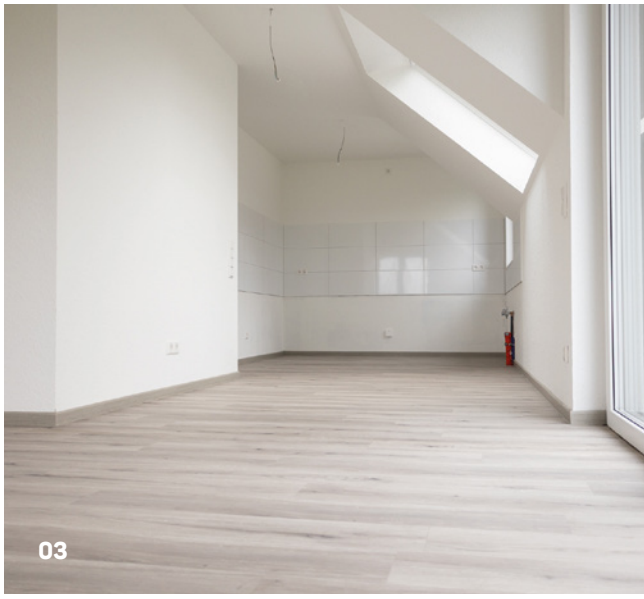
Lünen-Geistviertel | Mehrfamilienhaus im 3D-Betondruck

Besonderes Bauprojekt fertiggestellt

Mitte Dezember überreichten wir gemeinsam mit Ministerin Ina Scharrenbach (Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen) sechs Familien die Schlüssel zu ihrem neuen Zuhause in der Lippestraße 90b in Lünen. Als Zeichen unserer guten Wünsche für ihren Einzug erhielten die neuen Bewohner*innen Brot und Salz – ein traditionelles Symbol zur Einweihung um Wohlstand, Sesshaftigkeit und einen guten Start in ihrem neuen Zuhause zu wünschen.

Das Bauprojekt ist für uns etwas ganz Besonderes: Mit dem ersten öffentlich geförderten Wohnhaus aus dem 3D-Drucker in Deutschland setzen wir einen neuen Standard für bezahlbares und innovatives Wohnen. Dank der Förderung durch das Ministerium im Rahmen des Programms *Innovation in der Bauwirtschaft* (400.000 Euro) sowie aus der öffentlichen Wohnraumförderung (rund 1,3 Millionen Euro) konnten wir die Vision von modernem Wohnraum verwirklichen. Die Kaltmiete beträgt 6,00 Euro pro Quadratmeter und macht das Gebäude zu einem echten Vorzeigeprojekt für bezahlbares Wohnen.

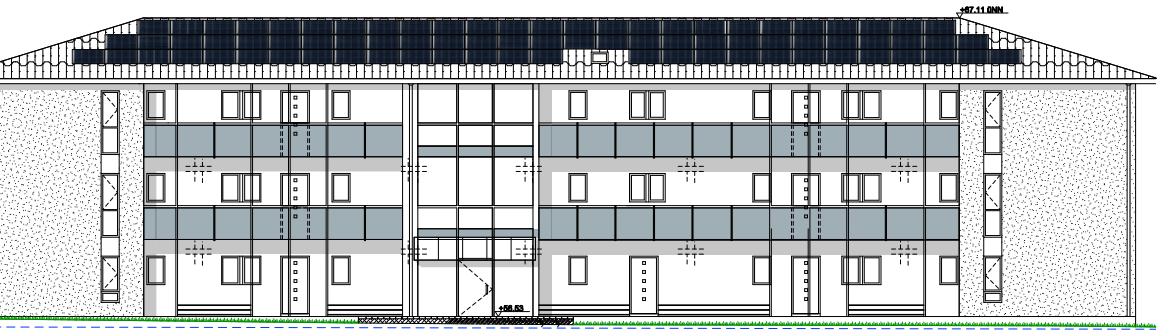
Wir wünschen allen neuen Bewohner*innen eine angenehme erste Zeit in ihrem neuen Zuhause und heißen sie herzlich willkommen.



01 Außenansicht des fertiggestellten 3D-Druck-Projekts in der Lippestraße

02 Im Treppenhaus sind die sogenannten *Layer* (engl. für *Schichten*) des 3D-Druckers deutlich zu erkennen

03 Hell und offen gestalteter Wohn-Essbereich der Dachgeschosswohnung



01

Lünen-Wethmar | Johannes-Ahland-Weg 62

Baustart rückt in greifbare Nähe

Am Johannes-Ahland-Weg (bisher bekannt als Baugebiet *Wethmar-Ost*) nimmt unser neues Bauprojekt Gestalt an. Während die Erschließung des Gebiets weitestgehend abgeschlossen ist (Stand: Ende Februar), laufen die Vorbereitungen für den Bau eines modernen Mehrfamilienwohnhauses auf Hochtouren.

Das Gebäude wird 15 Wohnungen umfassen – davon sind 12 öffentlich gefördert und 3 freifinanziert. Die Wohnungen werden mit 2 und 3 Zimmern Wohnflächen zwischen ca. 63 und 79 m² bieten. Ergänzt wird das Projekt durch 3 Garagen, 16 Stellplätze sowie Unterstände für Fahrräder. Die Baugenehmigung lag bereits im März vor und der Förderantrag war gestellt. Sobald die Förderzusage vorliegt, kann der Bau starten.

Parallel dazu zeigt sich auch bei der Vermarktung der umliegenden Grundstücke, die von der Sparkasse an der Lippe betreut wird, ein großes Interesse: 10 der insgesamt 14 Grundstücke sind bereits reserviert.

01 Entwurf des geplanten Mehrfamilienhauses im Johannes-Ahland-Weg 62 (Nordansicht, Stand März 2025)

02 Ansicht von einer der drei Doppelhaushälften am Rand des Baugebiets *Wohnen am Spieker* in Lünen-Niederaden

02

Lünen-Niederaden | Wohnen am Spieker

Sechs moderne Doppelhaushälften im Bau

Im Baugebiet *Wohnen am Spieker* entstehen drei Doppelhäuser mit insgesamt sechs frei finanzierten Wohneinheiten. Die Häuser im KfW-55-Standard bieten auf ca. 112 m² modernen Wohnkomfort mit vier Zimmern, Küche, Bad und einer eigenen Terrasse.

Die Beheizung wird über eine Luftwärmepumpe erfolgen, ergänzt durch Photovoltaikanlagen auf den Dächern der drei Gebäude. Jede Einheit wird zudem über eine eigene Garage verfügen. Die Fertigstellung ist für das 4. Quartal 2025 geplant.

01

02

Lünen-Wethmar | Wilhelm-Löbbe-Allee 18 und 20 | Von-Born-Straße 5 und 7

Update aus Wethmar

In Lünen-Wethmar haben wir die Modernisierungen in der Wilhelm-Löbbe-Allee 18 und 20 und in der Von-Born-Straße 5 und 7 erfolgreich abgeschlossen.

Eine optimierte Fassadendämmung, moderne dreifach verglaste Fenster, elektrisch bedienbare Rollläden sowie eine moderne Heiztechnik reduzieren den Energiebedarf des Gebäudes und sorgen für und ein angenehmes Wohnklima. Abschließend installierten wir Photovoltaikanlagen auf den Dächern der Gebäude.

01 Modernisiertes Objekt in der Wilhelm-Löbbe-Allee in Lünen-Wethmar

02 Auch in der Von-Born-Straße wurden die Objekte mit den Hausnummern 5 und 7 erfolgreich modernisiert

03 Helle und freundliche Fassadengestaltung: Blick von der Straße auf das modernisierte Objekt in der Moltkestraße

03

Lünen-Geistviertel | Moltkestraße 71 a und b

Abschluss im Geistviertel

Die Modernisierungsmaßnahmen an den Wohngebäuden in der Moltkestraße sind größtenteils abgeschlossen. Im Rahmen der Arbeiten wurden eine optimierte Fassadendämmung, moderne dreifach verglaste Fenster sowie elektrisch bedienbare Rollläden umgesetzt. Zusätzlich wurde ein hydraulischer Abgleich der Heizkörper durchgeführt.

Der Anschluss an das Fernwärmenetz ist voraussichtlich für Mai geplant. Im Anschluss daran soll die Realisierung der Mieter*innengärten erfolgen. Da die Arbeiten zum Fernwärmeanschluss umfangreiche Erdarbeiten erfordern, können die Gärten erst nach Abschluss dieser Maßnahmen angelegt werden.

Wir investieren in die Zukunft

Neue Projekte

Als Wohnungsbaugenossenschaft tragen wir Verantwortung – nicht nur für unsere Mitglieder, sondern auch für die Umwelt und zukünftige Generationen. Unser Ziel ist es, einen Wohnungsbestand zu schaffen, der nicht nur modernen energetischen Standards entspricht, sondern auch Lebensraum für Mensch und Tier bewahrt.

Ein Schwerpunkt unserer Bestandsentwicklung ist die energetische Modernisierung. Für das Jahr 2025 planen wir Investitionen in Höhe von rund 10,4 Millionen Euro – ein klares Zeichen, dass wir unsere Anstrengungen konsequent fortsetzen und unsere Investitionen in den letzten Jahren kontinuierlich gesteigert haben.

Ort: Lünen-Mitte
Objekt: Ernst-Becker-Straße 24 und 26

- Modernisierung des Dachs
- Fassadensanierung und -anstrich
- Einsatz neuer Treppenhausfenster

Ort: Kamen
Objekt: Weimarer Straße 14

- Einsatz von dreifach verglasten Fenstern
- Dämmung des Flachdachs
- Anstrich der Fassade
- Installation einer Photovoltaikanlage
- Neugestaltung des angrenzenden Spielplatzes

Ort: Lünen-Wethmar
Objekt: Wilhelm-Löbbe-Allee 22

- Realisierung einer WDVS-Fassade
- Einsatz von dreifach verglasten Fenstern
- Einbau von elektrisch bedienbaren Rollläden
- Hydraulischer Abgleich der Heizungskörper
- Installation einer Luftwärmepumpe

Ort: Lünen-Wethmar
Objekt: Von-Born-Straße 9 und 11 / Wilhelm-Löbbe-Allee 12

- Realisierung einer WDVS-Fassade
- Einsatz von dreifach verglasten Fenstern
- Einbau von elektrisch bedienbaren Rollläden
- Hydraulischer Abgleich der Heizungskörper
- Austausch der Kombitherme gegen Wohnungsstationen
- Installation einer Erdwärmepumpe

Verzögerungen auf Baustellen möglich

Warum es manchmal länger dauert

Ob Neubau oder Modernisierung – trotz sorgfältiger Planung können unvorhersehbare Faktoren wie das Wetter, Lieferverzögerungen oder Personalengpässe den Baufortschritt unserer Projekte beeinflussen. Auch die Abstimmung zwischen Gewerken bringt manchmal Herausforderungen mit sich: Hierbei kann es zu Problemen wie Terminüberschneidungen, fehlender Materialverfügbarkeit oder unklaren Zuständigkeiten kommen, die den Arbeitsablauf verzögern. Wir tun unser Bestes, um Verzögerungen zu minimieren, doch nicht alles lässt sich beeinflussen.

Wir schätzen dabei den direkten Austausch mit unseren Mieter*innen und verstehen, dass längere Baustellenpausen Fragen aufwerfen können. Dennoch bitten wir darum, unsere Mitarbeitenden vor Ort nicht durch wiederholte Nachfragen oder hartnäckiges Nachhaken zusätzlich zu belasten. Sie arbeiten täglich mit Hochdruck daran, Lösungen zu finden und den Baufortschritt sicherzustellen. Ein respektvoller Umgang und gegenseitiges Verständnis tragen dazu bei, Projekte effizient und erfolgreich abzuschließen.

Wertvolle Lebensräume mitten in unseren Quartieren

Habitatbäume

Alte Bäume mit besonderen Wuchsformen und bewachsenen Oberflächen sind nicht nur ein schöner Anblick – sie bieten auch zahlreichen Tier- und Pflanzenarten einen wertvollen Lebensraum. Deshalb setzen wir als Wohnungsbaugenossenschaft gezielt auf den Erhalt von *Habitatbäumen*, die Vögeln, Fledermäusen, Insekten und Pilzen ein Zuhause geben.

Im Februar war unser Garten- und Landschaftsbaumeister Hendrik Kleinbecker, der zugleich zertifizierter Baumkontrolleur ist, in unseren Quartieren unterwegs. In Kamen und Lünen-Horstmar hat er neue Habitatbaumschilder angebracht. Diese markieren Bäume, die bewusst erhalten bleiben, um Lebensräume für Vögel, Fledermäuse, Insekten und Pilze zu erhalten. Damit erhalten wir ausgewählte Habitatbäume gezielt als Lebensraum.

01 Seit Februar ein Habitatbaum: die alte Stieleiche an der Preußenstraße in Lünen-Horstmar

02 Der Baum lebt: kleine Einschlaglöcher zeigen, dass der Silberahorn in Kamen bereits als Lebensraum von einem Specht genutzt wird

03 Mit einem rostfreien Aluminiumnagel und ein paar gezielten Hammerschlägen werden die Schilder angebracht

04 Viele Pilze sind Zersetzer: Sie tragen zur Erneuerung bei, indem sie organisches Material abbauen

01

01 Die neue *Meine WBG-Lünen*-App bietet seit dem 1. Dezember 2024 viele Vorteile für Sie als Mieter*in

02 Mieter*innen können ab sofort Liegestühle für private Feiern und Feste bei uns ausleihen

Digitaler Neustart mit der *Meine WBG Lünen*-App

Schon registriert?

Seit fünf Monaten ist unsere *Meine WBG Lünen*-App online und rund 1500 Mieter*innen nutzen sie bereits. Das freut uns riesig – doch wir sind sicher: da geht noch mehr! Denn unser Ziel ist es, Sie zukünftig noch besser digital zu erreichen. Die *Meine WBG Lünen*-App bietet Ihnen viele Vorteile, die den Austausch mit uns vereinfachen und Ihnen viele Services direkt auf Ihr Smartphone bringen. Mit der App haben Sie wichtige Informationen und Dokumente immer griffbereit, können Schäden online melden und einfach mit uns in Kontakt treten.

Ihre Vorteile in der *Meine WBG Lünen*-App im Überblick:

- Mietvertragsunterlagen bequem abrufen
- Betriebskostenabrechnungen jederzeit einsehen
- Serviceanfragen digital einreichen
- Kontakt zu uns aufnehmen
- Angebote auf dem Marktplatz entdecken
- Immer über Neuigkeiten der WBG Lünen informiert bleiben

Noch nicht angemeldet? Jetzt ist die perfekte Gelegenheit!
Ende November haben Sie bereits eine E-Mail oder einen Brief mit Ihrem persönlichen Registrierungslink erhalten. Falls die E-Mail oder der Brief nicht mehr verfügbar ist, können Sie sich auch bequem selbst registrieren.

Link zur Selbstregistrierung für die *Meine WBG-Lünen*-App:
www.wbg-luenen.spiri.bo/self-activation

Geben Sie den Link in Ihren Browser ein oder folgen Sie einfach dem QR-Code.

Ausleihservice für Mieter*innen

Lieblingsplätze für Feste und Feiern

Neben gemütlichen Bänken und praktischen Tischen stehen Ihnen als Mieter*innen nun auch insgesamt 10 Liegestühle im sommerlichen WBG Design zur Ausleihe zur Verfügung. Um das Angebot nutzen zu können, bitten wir Sie darum, sich vorab telefonisch bei Ihrer Kontaktperson aus dem Team *Service Wohnen* zu melden und den gewünschten Termin abzustimmen. Die Ausleihgegenstände müssen eigenständig bei uns in der Verwaltung abgeholt und nach der Feier abgegeben werden.

Für die Ausleihe wird eine Kaution erhoben, deren Höhe wir gerne auf Anfrage mitteilen. Diese Kaution wird selbstverständlich nach der vollständigen und einwandfreien Rückgabe der Ausleihgegenstände gutgeschrieben.

02

01

01 Hinweisschild auf einem Parkplatz: hier dürfen ausschließlich Menschen mit Behinderung ihre Fahrzeuge parken

02 Blick auf den Garagenhof im Veilchenweg in Lünen-Horstmar

Parken in den Quartieren

Rücksichtnahme auf Behindertenparkplätze

In unseren Quartieren gibt es Parkplätze, die speziell für Menschen mit Beeinträchtigungen reserviert sind. Diese Parkplätze sind für Menschen gedacht, die auf diese besonderen Stellflächen angewiesen sind, sei es aufgrund einer körperlichen Beeinträchtigung oder aus anderen gesundheitlichen Gründen. Wir bitten daher alle Mieter*innen darum, dabei zu helfen, den Alltag für Menschen mit Beeinträchtigungen zu erleichtern und ein respektvolles Miteinander zu fördern.

Die wichtigsten Hinweise:

» Bitte parken Sie nicht auf Behindertenparkplätzen, wenn Sie keine Berechtigung dafür haben. Auch wenn der Parkplatz leer aussieht, sollten diese Plätze für die Personen freigehalten werden, die sie wirklich brauchen.

» Falschparken kann zu großen Problemen führen. Menschen mit Beeinträchtigungen sind auf diese Stellplätze angewiesen, um ihre Mobilität sicherzustellen. Ein blockierter Parkplatz kann ihren Alltag erheblich erschweren.

» Zeigen Sie Verständnis und nehmen Sie Rücksicht. Sollte jemand ohne Berechtigung auf einem Behindertenparkplatz stehen, sprechen Sie die Person freundlich und respektvoll auf die Situation an.

Parkraum in unseren Quartieren besser nutzen

Garagenkontrollen starten Mitte des Jahres

Ab Mitte des Jahres werden wir nach und nach Garagenkontrollen in all unseren Quartieren vornehmen. Unser Ziel ist es sicherzustellen, dass Garagen nicht zweckentfremdet werden – das heißt, sie sollten nicht als Lagerflächen für Möbel, Baustoffe, Gartengeräte oder andere Gegenstände dienen, die nichts mit dem Abstellen von Fahrzeugen zu tun haben.

Eine zweckentfremdete Nutzung kann dazu führen, dass vorhandene Parkmöglichkeiten ungenutzt bleiben, während umliegende Straßen stärker beparkt werden und dies die Parkplatzknappheit weiter erhöht.

Die Garagen-Checks erfolgen selbstverständlich nicht unangekündigt. Sie werden vorab schriftlich per Post über einen konkreten Besichtigungstermin informiert. So möchten wir Ihnen ausreichend Vorlaufzeit geben, um sich auf den Termin vorzubereiten.

02

01

01 Die Mitarbeitenden der WBG Lünen freuen sich nach Abschluss der Aktion über die erreichte Spendensumme

02 v.l.n.r.: Jörg Walkenhaus (Mieter*innen-Vertretung der WBG Lünen), Andrea Schmelzer (Koordinationsfachkraft des AKHD Lünen), Georg Moch (Mieter*innen-Vertretung der WBG Lünen), Silke Sürig (Mieter*in und Mitglied des Aufsichtsrats der WBG Lünen)

DESWOS-Spendenlauf

Bewegung für eine bessere Zukunft

Im Oktober hieß es für uns wieder: *Alles ist möglich!* – denn beim DESWOS-Marathon 2024 gaben 12 unserer Mitarbeitenden ihr Bestes für den guten Zweck. Insgesamt legten sie rund 1.090 Kilometer zu Fuß, auf dem Rad oder im Wasser zurück, wobei jeder einzelne Kilometer zählte. Die erreichten Kilometer wurden dann als Spende an die Deutsche Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e. V. übergeben.

Mit unserer Spende unterstützen wir Kleinbauernfamilien in der Region Rio Grande in Nicaragua. Die Menschen dort stehen vor großen Herausforderungen: Klimawandel, Bodenerosion, Wassermangel und Ernteausfälle bedrohen ihre Lebensgrundlage und zerstören teils sogar ihre Häuser.

Die DESWOS unterstützt gemeinsam mit der Partnerorganisation *Sofonias Nicaragua* (SofoNic) vier ländliche Gemeinden in der Region. Sie sanieren Häuser, bauen Toiletten, berufsbildende Maßnahmen sowie Projekte zur Wasserversorgung und Wiederaufforstung.

Blumensiedlung spendet an AKHD Lünen

Solidarisches Zeichen

Das Sommerfest der Blumensiedlung in Lünen-Horstmar begeisterte im August nicht nur durch ein vielfältiges Programm, sondern auch durch ein starkes Zeichen für Solidarität. Unsere Mieter*innen und Vertreter*innen, die das Fest organisierten, spendeten eine Summe von 1.000 Euro aus den Erlösen an den *Ambulanten Kinder- und Jugendhospizdienst* (AKHD) in Lünen.

Passend zum *Tag des Ehrenamts* am 5. Dezember wurde der symbolische Spendenscheck in den Räumen des AKHD überreicht. Georg Moch, der als Vertretung der Lüner Blumensiedlung dabei war, betonte: „Unser Sommerfest ist ein Ort der Begegnung und des Miteinanders. Diese Gemeinschaftsstimmung möchten wir mit unserer Spende an eine so wertvolle Einrichtung weitergeben."

Andrea Schmelzer, Koordinationsfachkraft beim AKHD Lünen, bedankte sich herzlich für die großzügige Unterstützung, die ihre wertvolle Arbeit nachhaltig fördert. Die Spende wird dazu beitragen, Familien mit schwer erkrankten Kindern individuell und einfühlsam zu begleiten.

02

Wahl der Vertreter*innen 2025

Ihre Stimme zählt

Am 9. Mai 2025 ist es wieder so weit: Die Vertreter*innenwahl der WBG Lünen steht an. Bereits im März haben wir Ihnen die Unterlagen zur Einreichung von Wahlvorschlägen per Post zukommen lassen. Bis zum 3. April konnten Sie uns Ihre Vorschläge mitteilen. Im nächsten Schritt kam am 8. April der Wahlausschuss zusammen, um die eingegangenen Vorschläge zu prüfen und den Ablauf der Wahl abzustimmen. Im Anschluss an diesen Termin haben wir die Wahlunterlagen direkt per Post an Sie versendet.

Jetzt sind Sie gefragt!
Wir laden Sie herzlich ein, Ihr Stimmrecht zu nutzen und sich aktiv an dieser wichtigen Wahl zu beteiligen. Sie können ganz per Briefwahl wählen oder Ihre ausgefüllten Wahlunterlagen persönlich in unserer Verwaltung abgeben. Dafür haben Sie Zeit bis zum 8. Mai 2025.

Die Auszählung der Stimmen findet am 9. Mai 2025 zwischen 12.30 Uhr und 16.00 Uhr statt. Die neu gewählten Vertreter*innen werden ab dem 20. Mai 2025 auf unserer Website bekannt gegeben.

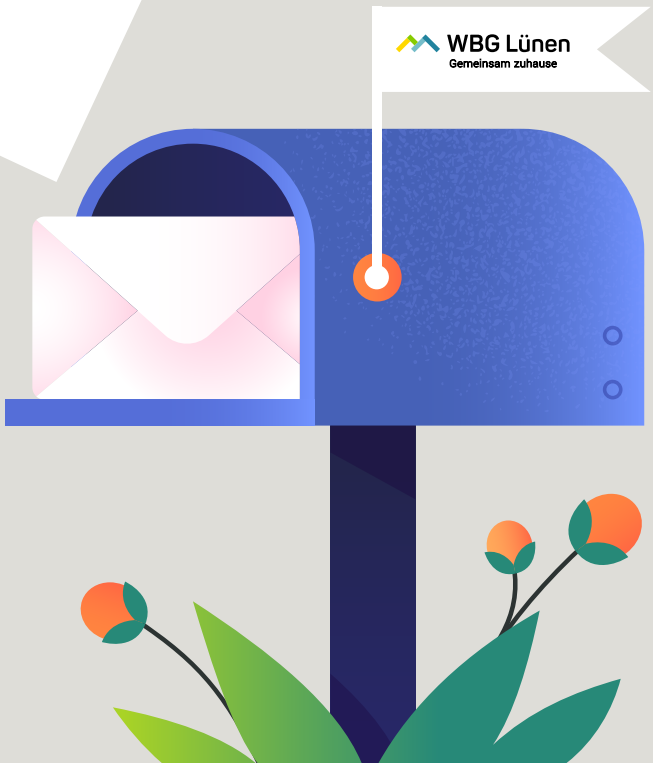
Ihre Stimme bewegt unsere Genossenschaft
Das Amt der Vertreter*innen bei der WBG Lünen ist mehr als nur eine Position – es ist eine wertvolle Aufgabe, bei der Sie aktiv mitgestalten und die Zukunft unserer Gemeinschaft mitbestimmen können. Stellen Sie sich vor, wir alle sind Teil eines großen Teams, das gemeinsam ein Ziel verfolgt: Ein sicheres, lebenswertes und stabiles Zuhause für alle Mitglieder.

Als Vertreter*in – und auch als Mitglied – spielen Sie eine wichtige Rolle darin, diesen Kurs beizubehalten. Ihre Stimme macht die Wünsche und Anliegen hörbar und sorgt dafür, dass unsere Genossenschaft auch weiterhin erfolgreich in die Zukunft steuert.

Verantwortung übernehmen und den Austausch fördern
Das Amt bietet Ihnen nicht nur die Möglichkeit, Verantwortung zu übernehmen, sondern sich auch auszutauschen – sei es durch Seminare, Versammlungen oder den direkten Kontakt mit anderen engagierten Mitgliedern. Ihre Mitarbeit stärkt den genossenschaftlichen Gedanken und macht uns alle gemeinsam stärker.

Nutzen Sie also Ihre Stimme bei der Wahl und unterstützen Sie uns dabei, unsere gemeinsamen Ziele zu erreichen. Wir zählen auf Sie!

Ganz wichtig: Vielen herzlichen Dank an alle Mitglieder, die Vertreter*innen zur Wahl vorgeschlagen und/oder bereits Ihre Stimme zur Wahl abgegeben haben.



Lüner Nacht der Ausbildung

Die WBG und du – die perfekte Mischung

Die diesjährige *Lüner Nacht der Ausbildung* am 4. April war ein voller Erfolg. Zahlreiche junge Menschen nutzten die Gelegenheit, unsere Abteilungen auf eine erfrischende Art kennenzulernen. Mit alkoholfreien *Signature Cocktails*, lockerer Musik und spannenden Gesprächen vermittelten wir viele interessante Einblicke und knüpften tolle Kontakte.

Bunte Cocktail-Tour durch die Abteilungen
Bei der *Lüner Nacht der Ausbildung* mixten wir Karrierechancen mit fruchtigen Drinks – und das im wahrsten Sinne des Wortes: Unter dem Motto *Die WBG und du – die perfekte Mischung!* luden alkoholfreie Signature Cocktails mit ungewöhnlichen Namen dazu ein, die Abteilungen kennenzulernen.

Wer es exotisch mochte, startete am besten mit einem *Pina Bekolada* aus der Betriebskostenabrechnung oder wagte sich direkt an den spritzigen *Technik Moskito*. Auch für echte Zahlenjongleur*innen war etwas dabei: Der *Miebu Star* überraschte mit dem besonderen Kick aus der Mietenbuchhaltung. Dazu gab es angesagte Musik und jede Menge Möglichkeiten, mit uns ins Gespräch zu kommen. Die aktuellen Auszubildenden und Mitarbeitenden teilten ihre Erfahrungen und berichteten, was den Beruf der Immobilienkaufleute so vielseitig und spannend macht.

Gemeinsam zum Erfolg
Jährlich zum 1. August beginnt bei der WBG Lünen die dreijährige Ausbildung zur/zum Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d). Sie verbindet fundiertes Fachwissen mit praktischen Einblicken in alle relevanten Unternehmensbereiche und wird durch die schulische Ausbildung am *Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft* (EBZ) in Bochum ergänzt.

Für die Ausbildung ist die allgemeine Hochschulreife oder Fachhochschulreife sowie Interesse an kaufmännischen und technischen Themen erforderlich. Neben Fachwissen zählen bei uns auch Offenheit, Teamgeist und ein freundliches Auftreten, denn nur gemeinsam entstehen kreative Ideen und langfristiger Erfolg.

Die Ausbildungsplätze für dieses Jahr sind bereits vergeben, jedoch gibt es ab 2026 wieder die Möglichkeit für einen Ausbildungsstart.

01

02

01 Ob *Social Solero* oder *Technik Moskito*: wir hatten für jeden Geschmack den passende Cocktail

02 Viele junge Menschen nutzen die Gelegenheit sich über unsere Ausbildungsmöglichkeiten zu informieren

03 Ein kühler Cocktail, ein bequemer Liegestuhl – so ließ sich der sonnige Frühlingsabend genießen

03

01

01 Zahlreiche Mieter*innen nahmen an unserem Fest im Dezember teil

02 Loredana Ströhlein, verantwortlich für die Vermietung der Wohnungen und Reihenhäuser, war vor Ort und tauschte sich in persönlichen Gesprächen mit unseren neuen Mieter*innen aus

03 Ein herzhaftes Highlight: Leckerer Grünkohl mit Mettwürstchen

04 Unsere Auszubildende Samantha Zeiser (l.) und Thanh-Thuy Vu begleiteten das Fest und lernten viele unserer Mieter*innen persönlich kennen

Mieter*innenfest in Niederaden

Mit Grünkohl und Glühwein ins neue Zuhause

Anfang Dezember feierten wir mit unseren neuen Mieter*innen in Lünen-Niederaden ein schönes, vorweihnachtliches Fest. Anlass war die Fertigstellung unserer beiden Neubauprojekte im Jahr 2024: Das Mehrfamilienhaus (Im Baumhof 12, Einzug im März 2024) und die fünf Reihenhäuser (Im Baumhof 2–10), die im September übergeben wurden. Bei leckerem Grünkohl, vegetarischer Kürbissuppe, wärmendem Glühwein und Kinderpunsch haben wir einen gemütlichen Nachmittag in lockerer Atmosphäre verbracht und die Gelegenheit genutzt, uns besser kennenzulernen.

02

03

04

Stadtfest in Selm

Selm feiert

Vom 19. bis 22. Juni 2025 feiert Selm wieder sein Stadtfest. Es startet am Donnerstag mit dem *Volksbank Stadtlauf* und bietet am Wochenende ein abwechslungsreiches Bühnenprogramm am Campus. Elektronische Musikfans kommen schon am Freitag mit DJ-Sets von Lost Identity, Oliver Magenta und weiteren Top-DJs auf ihre Kosten.

Der Stargast am Samstag: Ross Antony, der mit seinen Hits die Bühne rockt, unterstützt von der Coverband Hitfluencer und Johannes Scheurich & Band.

Am Sonntag steht der Familientag auf der gesperrten Kreisstraße mit einem bunten Programm im Mittelpunkt. Ein besonderer Fokus liegt auf dem 100-jährigen Bestehen des Heimatvereins Selm.

Datum: 19. – 22.06.2025
Ticketshop & weitere Infos:
www.stadtfest-selm.de

Ein Tag im Movie Park Germany

Kinderausflug

Ein actiongeladener Tag erwartet dieses Jahr Kinder zwischen 3 – 15 Jahren im Movie Park Germany in Bottrop-Kirchhellen. Neben auf Filmen basierenden Fahrgeschäften und Shows gibt es Studios zu besichtigen, in denen bekannte Fernseh- und Kinoproduktionen gedreht wurden. Highlight ist eine spektakuläre Stunt Show vor einer filmreifen Kulisse, die mit quietschenden Reifen und coolen Stunts ein besonderes Erlebnis bietet.

Der Eintritt für den Freizeitpark sowie die Busfahrt ist für Mitgliederkinder kostenfrei. Für die Verpflegung muss selbst gesorgt werden. Die Kinder müssen von einer Person je Haushalt begleitet werden. Weitere Informationen zur Organisation folgen nach der Anmeldung.

Datum: 22.07.2025
Uhrzeit: ca. 8.30 – 16.00 Uhr
Anmeldezeitraum: solange freie Plätze verfügbar sind

Kontakt

WBG Lünen
Simone Spitzer | Anna Vetter
Telefon: 02306 7006-50 | 02306 7006-68
E-Mail: s.spitzer@wbg-luenen.de | a.vetter@wbg-luenen.de

Frühlingsfest im Lüner Geistviertel

Hallo Frühling

Das Frühlingsfest im Geistviertel findet in diesem Jahr am Samstag, den 10. Mai 2025, von 10.00 bis 15.00 Uhr auf dem Parkplatz der DRK Tagespflege *In der Geist* statt. Für Kinder wird es wieder kreative Aktionen geben, wie zum Beispiel eine Malaktion der *Kindertagesstätte Geistervilla*, bei der Blumenübertöpfe gestaltet werden können.

An dem gemeinsamen Stand mit der VIVAWEST können die fertigen Kunstwerke im Anschluss mit Blumen und Kräutern befüllt oder Samen zum Pflanzen daheim mitgenommen werden. Natürlich wird auch für das leibliche Wohl bestens gesorgt: Es gibt leckere Getränke, frisch gegrillte Würstchen, sowie Kuchen und Waffeln.

Veranstaltung der Waldschule Cappenberg

Ein Keller im Wald?

Im Wald gibt es viele Verstecke und alles, was Käfer zum Überleben brauchen. Doch wie sieht es in der Stadt aus? Was können wir zur Artenvielfalt beitragen? Gemeinsam mit der Waldschule Cappenberg können Familien mit Kindern den Lebensraum Totholz im Wald entdecken und einen *Käferkeller* bauen. Solch ein Mini-Biotop schafft eine wichtige Lebensgrundlage für Waldbewohner und kann in wenigen Schritten auch ganz einfach zuhause nachgebaut werden. Die Teilnahme ist für Mitgliederkinder der WBG Lünen kostenlos und für Kinder ab 4 Jahren geeignet.

Datum: 14.06.2025 (Samstag)
Uhrzeit: 15.00 – 17.00 Uhr
Anmeldeschluss: 06.06.2025

Kontakt

Waldschule Cappenberg
Telefon: 02306 53541
Internet: www.waldschulecappenberg.de

Festival Junges Theater Lünen

Bühne frei für junge Talente

Es wird wieder lebendig im Heinz Hilpert-Theater! Vom 23. bis zum 27. Juni 2025 erobern junge Theatergruppen aus Lünen und der Region die große Bühne und zeigen, was echte Theaterleidenschaft bedeutet. Ob klassische Stücke, selbst geschriebene Werke, szenische Collagen oder Poetry Slams – hier wird's kreativ, spannend und überraschend.

Und das Beste: Diese Aufführungen sind nicht nur für junge Menschen gemacht, sondern ziehen Publikum jeden Alters in ihren Bann. Also, gönnen Sie sich einen mitreißenden Theatermoment, oder noch besser: Lassen Sie sich mehrfach begeistern, denn jede Vorstellung ist ein Erlebnis für sich.

Ein Festival mit Tradition
Bereits zum 17. Mal richtet der *Förderverein Theater Lünen e.V.* in Kooperation mit dem Heinz-Hilpert-Theater das Festival aus. Als WBG Lünen freuen wir uns, das Festival in diesem Jahr finanziell unterstützen zu können.

Datum: 23. – 27.06.2025
Ticket-Vorverkauf ab: 14.05.2025
Ticketpreise: Einzelticket 5,50 €, Familien- oder Festivalticket 15,00 €

Kontakt

Festival Junges Theater Lünen
Telefon: 02306 1042299
E-Mail: kulturbuero@luenen.de

Die detaillierte Festival-Broschüre gibt es online unter:
www.foerderverein-theater-luenen.de

Geben Sie den Link in Ihren Browser ein oder folgen Sie einfach dem QR-Code.

17. FESTIVAL Junges Theater Lünen

Herzlich willkommen

01 Am 1. November 2024 begrüßten wir Ihor Hrekov in unserem Gartenpflege-Team

02 Seit dem 1. Januar 2025 verstärkt uns Marvin Preik als Installateur

03 Ebenfalls am 1. Januar 2025 gestartet: Sven Hoffmann, der das Team in unserer Schreinerei ergänzt

04 Ausbildung auf Reisen: Samantha Zeiser auf ihrer Bildungsreise in Madrid vor der *Estatua ecuestre de Carlos III*

Auszubildende Samantha Zeiser reist nach Madrid

Ein Blick über den Tellerrand

Unsere Auszubildende Samantha Zeiser nutzte im Februar 2025 die Chance, an einer dreiwöchigen Bildungsreise nach Madrid im Rahmen des *Erasmus+*-Programms teilzunehmen. Diese Reise ermöglichte der angehenden Immobilienkauffrau, ihre Fachkenntnisse zu vertiefen und wertvolle persönliche Erfahrungen zu sammeln.

Bereits die Vorbereitung verlangte Engagement: Voraussetzung für die Teilnahme war ein Spanischniveau von mindestens A2, welches Samantha durch drei Jahre Spanischunterricht erworben hatte. Untergebracht bei einer Gastfamilie, tauchte sie direkt in den spanischen Alltag ein – fernab vom typischen Urlaubsgefühl.

Neben intensiven Sprach- und Kulturerfahrungen stand auch das Lernen auf dem Programm. Gemeinsam mit anderen Auszubildenden absolvierte Samantha einen Vollzeit-Businesskurs mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt. Der Kurs endete mit einer mündlichen und schriftlichen Prüfung vor Ort, die ihr das Zertifikat *Kaufmann/Kauffrau International* einbrachte. Doch der fachliche Gewinn ist für Samantha nur ein Teil der Erfahrung. Rückblickend sagt sie: „Am meisten habe ich aus der Begegnung mit den Menschen vor Ort mitgenommen. Man wächst einfach daran, sich auf Neues einzulassen und sich in einem fremden Land zurechtzufinden. Andere Menschen und Kulturen kennenzulernen, erweitert den Horizont."

01 v.l.n.r.: Unsere Installateure Alexander Denk und Frank Zurstraßen feierten am 1. Januar 2025 ihr 10-jähriges Firmenjubiläum. Hendrik Kleinbecker, Garten- und Landschaftsbaumeister und LWK-zertifizierter Baumkontrolleur, feierte bereits am 1. Dezember 2024 sein 10-jähriges Firmenjubiläum

02 Christiane Thöne (r.) und Jan Schubert feierten am 1. Oktober 2024 gemeinsam ihr 25-jähriges Firmenjubiläum

03 Iris Ehrke folgte am 1. Februar 2025, ebenfalls mit 25 Jahren Unternehmenszugehörigkeit

04 Ein besonderes Jubiläum: Peter Witt (Bauleitung im Bestand und Vorsitzender des Betriebsrates) feierte mit großem Stolz am 1. Januar sein 40-jähriges Jubiläum. Er begann als Wartungsmonteur für Gasheizungen, wechselte 1994 vom Regiebetrieb ins Büro und übernahm als Wohnungsverwalter die Sanierungen im Bestand. Seit 1990 engagiert er sich zudem im Betriebsrat. Wir gratulieren herzlich zu vier Jahrzehnten Engagement und wertvoller Zusammenarbeit

01

Vorstand Rainer Heubrock feiert Jubiläum

40 Jahre Engagement für die WBG

Unser Vorstand Rainer Heubrock feierte am 1. März 2025 sein 40-jähriges Firmenjubiläum – wir sagen herzlichen Glückwunsch und freuen uns über 40 Jahre Engagement, Innovation und Herzblut für die WBG Lünen.

Seit seinem Eintritt in unsere Genossenschaft im Jahr 1985 setzt sich Rainer Heubrock für eine lebenswerte Zukunft ein. Schon früh setzte er sich mit energetischer Modernisierung und langfristiger Bestandsentwicklung auseinander. Dank seines visionären Denkens entstanden unter anderem die familienfreundliche Siedlung in der *Wethmar Mark*, das vielseitige Gebiet *Lüner Heide* sowie wegweisende energetische Sanierungen unserer Bestandsgebäude. Viele dieser Entwicklungen tragen seine Handschrift und stehen sinnbildlich für sein Streben nach Fortschritt und Qualität.

Rainer Heubrocks Engagement endet jedoch nicht an den Grenzen unserer Genossenschaft. Seit 1998 bringt er seine Expertise auf Verbandsebene ein, um die Anliegen der genossenschaftlichen Wohnungswirtschaft wirkungsvoll zu vertreten. Dieses umfassende Mitwirken unterstreicht seine 40-jährige Tätigkeit und die Leidenschaft für die WBG Lünen.

02

01 Unser Vorstand Rainer Heubrock (3.v.r.) feierte 40-jähriges Jubiläum (v.l.n.r.): Aufsichtsratsvorsitzender Dr. Felix Prinz, Betriebsratsvorsitzender Peter Witt, Vorstand Heinrich Moch, Ehefrau Martina Fey sowie Katharina Weber (1.v.r., Leitung Rechnungswesen und Personal) und unser Vorstand Jan Hische (2.v.r.) gratulierten herzlich

02 Weiterbildung erfolgreich absolviert: Fabian Krause aus dem Team *Service Wohnen* schloss im Januar erfolgreich den Zertifikatslehrgang *Geprüfter Bauleiter* am *Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft* (EBZ) ab. Damit erweitert er sein Fachwissen und ist bestens für die zukünftigen Herausforderungen vorbereitet

Müllers Grill in Lünen-Beckinghausen

Ein Imbiss mit Herz und Geschichte

01

01 Kurz vor dem Schichtbeginn in Müllers Grill: Inhaberin Gudrun Müller mit ihrem Mann Jürgen und Tochter Anna, die neben ihrem Studium im Imbiss mitarbeitet

Müllers Grill – seit rund 45 Jahren eine kulinarische Institution an der Kreuzstraße in Lünen-Beckinghausen. Ein rustikaler Imbiss, der mehr ist als nur ein Ort, an dem man schnell etwas zu essen bekommt. Als langjährige Mieter der WBG Lünen ist der Grill für die Familie Müller ein Teil ihres Lebens, und für ihre Stammkundschaft ein Stück Heimat. Gegründet wurde er vom damals 25-jährigen Jürgen Müller, der das Geschäft mit der Currywurst quasi in die Wiege gelegt bekam – seine Mutter betrieb bereits mehrere Imbisse, darunter *Müllers Tenne* in Lünen-Süd.

Rustikal, gemütlich, familiär: Alles bleibt wie es ist

„45 Jahre, das ist schon ne Hausnummer", sagt Gudrun Müller und blickt stolz auf die lange Geschichte des Grills zurück. Sie und ihre Familie pflegen einen lockeren, freundlichen Umgang mit ihren Gästen. „Wir haben viele Stammkunden, die schon seit Jahrzehnten zu uns kommen", erzählt sie. „Wenn sie bei ihren Eltern zu Besuch sind, heißt es oft *Mama, du brauchst nicht kochen, wir gehen zu Müllers nebenan*". Ein schönes Kompliment für die Familie, die mit ihrem Imbiss viele Erinnerungen weckt. „Viele kennen uns seit ihrer Kindheit, manche bringen inzwischen ihre eigenen Kinder mit", ergänzt Gudrun Müller.

Was Müllers Grill so besonders macht, ist nicht nur die familiäre Atmosphäre, sondern auch das Essen. Hier gibt es keine Fertigsaucen – „die kommen nicht aus dem Eimer", stellt die Inhaberin mit erhobenem Finger klar. Besonders beliebt ist die Jägersauce. „Ich mag die ja gar nicht", gesteht Gudrun Müller schmunzelnd, „aber mein Mann liebt sie umso mehr."

Wo Arbeit und Leben verschmelzen

21 Jahre lang hat die Familie direkt über dem Imbiss gewohnt, was eine besondere Zeit war. „Es war eine schöne Wohnung, groß und gut geschnitten", sagt Gudrun Müller, „aber wir konnten nie richtig abschalten, weil wir immer irgendwie mit dem Kopf auf der Arbeit waren." Durch einen Zufall zog die Familie dann nach Nordlünen. Obwohl der Abschied von der alten Wohnung nicht leicht fiel, bereuen sie es nicht. „Seitdem können wir endlich abschalten, wenn wir von der Arbeit nach Hause kommen", erklärt sie zufrieden.

Auf die Frage, ob sie jemals ans Aufhören gedacht haben, antworten die Müllers ohne Zögern mit einem klaren „Nein". „Es ist oft anstrengend, und ich werde nicht jünger, aber ich brauche das einfach", sagt die Inhaberin mit einem Lächeln, das sowohl Stolz als auch Entschlossenheit verrät. Jürgen Müller ergänzt: „Ein paar Jahre will ich auf jeden Fall noch weitermachen." Ob der Imbiss eines Tages in der zweiten Generation weitergeführt wird, ist ungewiss. Doch eines steht fest: Müllers Grill ist längst mehr als nur ein Imbiss – er ist ein fester Bestandteil im Leben vieler Lüner*innen.

Auf die Frage, welches Gericht die Müllers empfehlen würden, sind sich Mutter und Tochter einig: „Halbes Hähnchen mit Pommes und Mayonnaise!". Vater Jürgen fügt mit einem breiten Grinsen hinzu: „Aber für mich bitte mit einer extra Portion Jägersauce!" Hier zeigt sich, dass es oft die kleinen Dinge sind, die Freude bringen – und bei Müllers Grill findet man genau das: leckeres Essen, Ehrlichkeit und das Gefühl willkommen zu sein.

Erwachsenenrätsel

Kniffeliges Kreuzworträtsel

Teilnahmeberechtigt sind alle Mitglieder der Wohnungsbaugenossenschaft Lünen eG. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mit der Teilnahme am Gewinnspiel erklären Sie sich im Falle eines Gewinns zur Veröffentlichung Ihres Namens sowie Ihres Wohnorts in der nächsten Ausgabe des Magazins bereit. Die Gewinner*innen werden schriftlich oder telefonisch benachrichtigt.

Schicken Sie die Lösung mit dem Kennwort ***Gewinnspiel Mein Quartier* bis zum 30.06.2025 an:**
WBG Lünen, Kurt-Schumacher-Straße 11, 44534 Lünen
oder senden Sie uns eine E-Mail an: *meinquartier@wbg-luenen.de*

Wir wünschen viel Freude beim Rätseln!

Das können Sie gewinnen:
1. Preis: Gutschein über 50,00 Euro für *ELORIA – Erlebnisfabrik* in Bottrop
2. Preis: Gutschein über 40,00 Euro für *Salzhaus* in Olfen
3. Preis: QUECHUA Kühltasche 30 Liter – 100 Compact in Eukalyptusgrün

Gewinner*innen aus 02/2024:
1. Preis: Christine Thamm, Lünen
2. Preis: Karl-Heinz Hug, Kamen
3. Preis: Katrin Madjar, Lünen

Lösungswort: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Lösungswort 02/2024: Traumstrand

Singvogel	Sultanat am Arabischen Meer	ugs.: ausreichen; nach etw. greifen		friedlicher Zustand		französisch: Liebe	modisch schick		Stadt im span. Baskenland	Flugkörper		Gebirgsmulde	israel. Politikerin (Golda)	Stoffrand, -besatz		Zufluss des Golfs von Triest (Italien)	
					1				Volumeneinheit		2						
dt. Schriftsteller (Karl)				Zeitalter		den Mond betreffend		9				Vorsegel beim Boot		Vorratsraum, Speicher		redlich; angesehen	
mit dem Schiff ansteuern									Substantiv		drehen, aufnehmen						3
			6			Nachtisch, Nachspeise		israelitische Prophetin (A. T.)		10					Einheitenzeichen für Hertz		
Sportfischer	rechter Nebenfluss der Donau		Verknüpfung im Internet (engl.)		hierdurch						Großeinkaufsanlage		bargeldloser Zahlungsverkehr				
								germanischer Wassergeist					oberhalb von etwas		Kultbild der Ostkirche	7	Stadt in Nordschottland
höflich zu einem Besuch bitten		Provinz im Nordwesten Sumatras		Zierde, Schmuck (Kurzwort)	kleine Brücke		11			Affodillgewächs, Heilpflanze		ungebetener Gast; Teufel					
französisches Departement				4			Abk.: Ribonukleinsäure (englisch)	Insekt mit abgeflachtem Körper						Landenge von Malakka			
Zimmerwinkel					ausgeruht, entspannt					8		griechische Vorsilbe: lebens-				Hühnerprodukt	
		12	Getreide					Gesichtsfärbung					5	Fluss zur Warthe (Polen)			
ein Europäer	Kfz-Zeichen Hansestadt Rostock				Druckknopf							europäischer Strom					

Kinderrätsel

Galaktischer Ratespaß

Im WBG-Universum sausen verschiedene Raumschiffe, UFOs und Raketen umher. Doch wie viele von jeder Art sind es? Zähle genau und sende uns Deine Lösung mit dem Kennwort *Gewinnspiel Mein Quartier* bis zum 30.06.2025 an: WBG Lünen, Kurt-Schumacher-Straße 11, 44534 Lünen oder per E-Mail an: *meinquartier@wbg-luenen.de*

Das kannst Du gewinnen:
Zwei Kinder-Tagestickets (Flex) für den Allwetterzoo Münster oder einen Gutschein über 35,00 Euro für ein Kino deiner Wahl

Gewinner*innen aus 02/2024:
Romy Watolla, Lünen

Lösung 02/2024:
Chamäleons: 4x Kussmund, 3x Kringel, 4x Langzungen, 3x Zacken, 2x Pünktchen, 2x Clown, 5x Regenbogen, 1x Masken

Kometen Schweif · **Funkel** Blitz · **Orbit** Gleiter · **Sternen** Sucher · **Mond** Pfeil · **Planeten** Kapsel · **Kosmos** Flitzer · **Strahlen** Kreisel

Ihr Kontakt zur WBG Lünen

WBG Lünen | Kurt-Schumacher-Straße 11 | 44534 Lünen
Öffnungszeiten: Montag–Donnerstag 8.00 – 16.30 Uhr | Freitag 8.00 – 12.30 Uhr
Telefon Zentrale: 02306 7006-0 | **E-Mail:** info@wbg-luenen.de

Notfall-Nummer
Telefon: 02306 3046900

Bitte rufen Sie die Notfall-Nummer nur **außerhalb der Öffnungszeiten** und ausschließlich **in dringenden Notfällen** an.

	Lünen-Brambauer, -Gahmen, -Nordlünen, -Süd, -Wethmar, Lüdinghausen, Selm,	Lünen-Geistviertel, Lünen-Mitte
Vermietung	**Derya Irci** 02306 7006-69 d.irci@wbg-luenen.de	**Pia Schürmann** 02306 7006-58 p.schuermann@wbg-luenen.de
Service Wohnen	**Madeleine Reisch** 02306 7006-22 m.reisch@wbg-luenen.de	**Fabian Krause** 02306 7006-73 f.krause@wbg-luenen.de
Sozialer Dienst	**Anna Vetter** 02306 7006-68 | 0163 7700652 a.vetter@wbg-luenen.de	**Anna Vetter** 02306 7006-68 | 0163 7700652 a.vetter@wbg-luenen.de
Mietenbuchhaltung & Mitgliederverwaltung	**Thomas Sajonz** 02306 7006-37 t.sajonz@wbg-luenen.de	**Thomas Sajonz** 02306 7006-37 t.sajonz@wbg-luenen.de
Betriebskosten	**Linda-Michelle Gogolin** 02306 7006-63 l.gogolin@wbg-luenen.de	**Linda-Michelle Gogolin** 02306 7006-63 l.gogolin@wbg-luenen.de

	Bergkamen, Lünen-Beckinghausen, -Horstmar, -Niederaden, Werne	Kamen, Unna
Vermietung	**Loredana Ströhlein** 02306 7006-64 l.stroehlein@wbg-luenen.de	**Loredana Ströhlein** 02306 7006-64 l.stroehlein@wbg-luenen.de
Service Wohnen	**Eva-Susan Nestmann** 02306 7006-27 e.nestmann@wbg-luenen.de	**Rafael Felsberg** 02306 7006-26 r.felsberg@wbg-luenen.de
Sozialer Dienst	**Simone Spitzer** 02306 7006-50 | 0163 7700650 s.spitzer@wbg-luenen.de	**Simone Spitzer** 02306 7006-50 | 0163 7700650 s.spitzer@wbg-luenen.de
Mietenbuchhaltung & Mitgliederverwaltung	**Michael Gerwins** 02306 7006-41 m.gerwins@wbg-luenen.de	**Michael Gerwins** 02306 7006-41 m.gerwins@wbg-luenen.de
Betriebskosten	**Carina Garbe** 02306 7006-71 c.garbe@wbg-luenen.de	**Carina Garbe** 02306 7006-71 c.garbe@wbg-luenen.de

Greifen Sie gemeinsam mit uns nach den Sternen, indem Sie uns auf Google bewerten!
Ihre Rückmeldungen ermöglichen es uns, unser Angebot und unseren Service kontinuierlich zu verbessern. Nehmen Sie sich jetzt einen Moment Zeit, um uns auf Google zu bewerten und anderen mitzuteilen, ob Sie mit unserer Leistung zufrieden sind. So einfach geht's: Scannen Sie den QR-Code, loggen Sie sich in Ihr Google-Konto ein und bewerten Sie uns. Wir sind gespannt auf Ihr Feedback!

Sie möchten uns Ihr Feedback lieber persönlich mitteilen?
info@wbg-luenen.de 02306 7006-0